



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza AUTO KUĆA SVALINA d.o.o. za zastupstvo i prodaju automobila u stečaju, Slavonski Brod, Ulica Tome Bakača 35, OIB 32767677007, dana 11. rujna 2023.,

r i j e š i o j e

I Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak nad dužnikom stečajna masa iza AUTO KUĆA SVALINA d.o.o. za zastupstvo i prodaju automobila u stečaju, Slavonski Brod, Ulica Tome Bakača 35, OIB 32767677007, jer stečajnu masu nije moguće naplatiti.

II Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

III Nakon pravomoćnosti, rješenje će se dostaviti sudskom registru radi upisa brisanja stečajne mase i stečajnog upravitelja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 13 St-168/13-6 od 9. svibnja 2013. godine otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom AUTO KUĆA SVALINA d.o.o. za zastupstvo i prodaju automobila, Osijek, Martina Divalta 162, MBS 030020113, OIB 35202083837 te imenovan stečajni upravitelj Ana Penavin iz Osijeka, Svetog Roka 35 a, OIB 28051851964.

2. Dužnik je brisan iz sudskog registra 12. ožujka 2014. godine.

3. Dana 15. lipnja 2021. zaprimljen je prijedlog stečajnog vjerovnika Jadranke Seletković za nastavljjanje postupka radi naknadne diobe a u smislu čl. 289. SZ-a. Stečajni vjerovnik u svom podnesku navodi da je stečajni dužnik izvan knjižni vlasnik posebnih dijelova nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišno – knjižni odjel Zagreb, zk.ul.br. 6570, k.o. Šestine, k.č.br. 1782/9 STAMBENA ZGRADA BR. 137/D I DVORIŠTE U ŠESTINSKOM DOLU od 784 m2 i to sljedećih posebnih dijelova:

- 9. Suvlasnički dio: 0,53/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), Parkirališno mjesto oznake PM6 na terenu, boja br. 9, neto površine 2,88 m2 i

- 14. Suvlasnički dio: 16,53/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), Stan oznake S6, etaža I (prvi) kat, boja br. 14, neto površine 90,41 m².

4. Rješenjem ovoga suda St-646/2021-14 od 1. rujna 2021., određen je nastavka stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza AUTO KUĆA SVALINA d.o.o. za zastupstvo i prodaju automobila u stečaju, Slavonski Brod, Ulica Tome Bakača 35, OIB 32767677007.

5. Rješenjem ovoga suda St-646/2021-30 od 26. listopada 2021., utvrđene su tražbine vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda.

6. Stečajni upravitelj je podneskom od 31. siječnja 2023., izvijestio sud da je ovaj stečajni postupak vođen isključivo radi rješavanja imovinsko pravnih odnosa vezano uz nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk. ul. br. 6570, k.o. Šestine, kč. br. 1782/9, STAMBENA ZGRADA BR. 137/D i DVORIŠTE U ŠESTINSKOM DOLU od 784 m² i to: 9. Suvlasnički dio: 0,53/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), Parkirališno mjesto oznake PM6 na terenu, boja br. 9, neto površine 2,88 m² i 14. Suvlasnički dio: 16,53/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), Stan oznake S6, etaža I (prvi) kat, boja br. 14, neto površine 90,41 m², a da je pravomoćnom presudom Trgovačkog suda u Osijeku P-115/2022-11 utvrđeno da je vlasnik iste PUSTARA d.o.o. turistička agencija za pružanje usluga u turizmu i trgovinu u likvidaciji, a koja se upisala kao vlasnik predmetne nekretnine, dostavljajući uz podnesak predmetnu presudu sa klauzulom pravomoćnosti te zk. izvadak iz kojega je razvidno da je kao vlasnik predmetne nekretnine upisan PUSTARA d.o.o. u likvidaciji OIB: 24418803109, J. PANONIJUSA 85, 31207 TENJA.

7. Također stečajni upravitelj navodi da stečajni dužnik osim potencijalnog prava na gornju nekretninu, a za koje je pravo pravomoćno utvrđeno da pripada trećem subjektu, nema druge imovine koja bi ulazila u stečajnu masu te kako nema nikakve imovine da se daljnje vođenje postupka ukazuje nemogućim sukladno Stečajnom zakonu, slijedom čega se predlaže obustava i zaključenje ovog stečajnog postupka.

8. Sud je zaključkom od 3. veljače 2023., pozvao vjerovnike stečajne mase, stečajnog upravitelja i skupština vjerovnika stečajnog dužnika AUTO CENTAR SLAVONIKA d.o.o. u stečaju, Osijek, Sunčana 6, MBS: 030200874, OIB: 29032903308, da se u roku od osam dana od isteka osmog dana od dana objave zaključka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova očituju da li se protive obustavi stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

9. Dana 17. veljače 2023., stečajni upravitelj stečajnog vjerovnika stečajna masa iza PRO-GRAD d.o.o. u stečaju, Bjelovar, J. Jelačića 12, OIB 22212899430, Jugoslav Puran, dostavio je podnesak navodeći da se protivi zaključenju stečajnog postupka jer izlučni vjerovni Pustara d.o.o. u likvidaciji kojem je pripala jedina imovina stečajnog dužnika, nije podmirio troškove s naslova komunalne naknade za tu nekretninu a koji terete stečajnog vjerovnika.

10. Podneskom od 11. rujna 2023., stečajni upravitelj stečajnog vjerovnika stečajna masa iza PRO-GRAD d.o.o. u stečaju, Bjelovar, J. Jelačića 12, OIB 22212899430, Jugoslav Puran, dostavio je podnesak navodeći da je suglasan sa zaključenjem stečajnog postupka.

11. Kako se nitko drugi nije protivio obustavi i zaključenju stečajnog postupka, sud je riješio kao u izreci temeljem članka 293. stavak 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015., 104/2017 i 36/22).

U Osijeku 11. rujna 2023.

Stečajni sudac
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **9-3085c-83353**

Kontrolni broj: **0fcc8-1c871-78631**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.